



Notaría Pública Número 5

Lic. Luis Carlos Magdaleno

Titular

CONTRATO DE USUFRUCTO

1 ESCRITURAS O TÍTULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE OBJETO DE LA OPERACIÓN

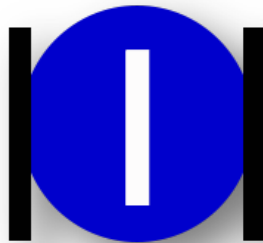
2	FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DE PERSONAS FÍSICAS (DE CADA COMPARECIENTE)
3	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL (DE CADA COMPARECIENTE)
4	RFC (DE CADA COMPARECIENTE)
5	CURP (DE CADA COMPARECIENTE)
6	COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE CADA COMPARECIENTE CUANDO NO COINCIDA CON ID)
5	PLANOS (MÍNIMO 2)
6	AVALÚO
7	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL PREDIAL
8	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL AGUA
9	CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE DERECHOS DE PAVIMENTACIÓN
10	ACTA DE NACIMIENTO Y/O ACTA DE MATRIMONIO SEGÚN SEA EL CASO DE CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO



Notaría Pública Número 5

Lic. Luis Carlos Magdaleno

Titular



EN CASO DE QUE UNO
DE LOS
COMPARECIENTES QUE
SEA PERSONA FÍSICA
COMPAREZCA A TRAVÉS
DE UN APODERADO:

a PODER DEL APODERADO

<i>b</i>	FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DE PERSONA FÍSICA REPRESENTADO (DE CADA PODERDANTE)
<i>c</i>	FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DE PERSONA FÍSICA (DE CADA APODERADO)
<i>d</i>	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL (DE CADA PODERDANTE)
<i>e</i>	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL (DE CADA APODERADO)
<i>f</i>	RFC (DE CADA PODERDANTE)
<i>g</i>	CURP (DE CADA PODERDANTE)
<i>h</i>	COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE CADA SOCIO PODERDANTE CUANDO NO COINCIDA CON ID)
<i>i</i>	RFC (DE CADA APODERADO)
<i>j</i>	CURP (DE CADA APODERADO)
<i>k</i>	COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE CADA APODERADO CUANDO NO COINCIDA CON ID)



Notaría Pública Número 5

Lic. Luis Carlos Magdaleno

Titular



EN CASO DE QUE UNO DE
LOS COMPARECIENTES
SEA PERSONA MORAL SE
REQUIERE:

a FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DE PERSONAS MORALES (POR CADA PERSONA MORAL)

<i>b</i>	ACTA CONSTITUTIVA
<i>c</i>	PROTOCOLIZACIONES DE ACTAS ANTERIORES
<i>d</i>	PODER DEL APODERADO
<i>e</i>	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL APODERADO
<i>f</i>	RFC (DE CADA SOCIO PERSONA MORAL)
<i>g</i>	COMPROBANTE DE DOMICILIO (DE CADA PERSONA MORAL)